



ประกาศเทศบาลตำบลโคกสวาย
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดระยะเวลาดำเนินการภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๔ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

บัดนี้ เทศบาลตำบลโคกสวายได้จัดทำประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ฉะนั้น จึงแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) ตามแนบท้ายประกาศนี้ หรือเว็บไซต์เทศบาลตำบลโคกสวาย <http://www.khoksawai.go.th> หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลโคกสวาย ในวันและเวลาราชการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๔-๗๕๖-๐๕๗ ต่อ ๑๐๘ และแจ้งให้ผู้เสียภาษีชำระภาษี ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๖) ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔

อนึ่ง หากเห็นว่าการประเมินภาษีหรือเรียกเก็บภาษีนั้นไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบคัดค้านการประเมินภาษี (ภ.ด.ส. ๑๐) ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีโดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิ์ฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่ได้วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

จึงประกาศเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายสรชัช ศรีชัย)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลโคกสวาย