



ประกาศเทศบาลตำบลโคกสวาย

เรื่อง ประกาศราคากลาง

โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย ตามแบบเทศบาลกำหนด

.....  
ตามที่ คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและราคากลาง โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย ตามแบบเทศบาลกำหนด โดยวิธีเฉพาะเจาะจง นั้น คณะกรรมการได้ดำเนินการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและราคากลางและนายกเทศมนตรีตำบลโคกสวาย ได้อนุมัติราคากลางตามโครงการดังกล่าว เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดดังนี้

- โครงการปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด งบประมาณ ๒๗๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นสามพันบาทถ้วน) ราคากลาง ๒๓๖,๗๐๐.๐๐ บาท (สองแสนสามหมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

จึงขอประกาศราคากลางดังกล่าวเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายธมเดช จุฑาจินดากุล)  
นายกเทศมนตรีตำบลโคกสวาย

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางงานจ้างก่อสร้าง

๑.	ชื่อโครงการ ปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย ตามแบบเทศบาลกำหนด		
๒.	หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักปลัดเทศบาล เทศบาลตำบลโคกสวาย ตำบลสายออ อำเภอนนไทย จังหวัดนครราชสีมา		
๓.	วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร งบประมาณ ๒๗๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นสามพันบาทถ้วน)		
๔.	ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย ตามแบบเทศบาลกำหนด		
๕.	ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔ เป็นเงิน ๒๓๖,๗๐๐.๐๐ บาท (สองแสนสามหมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)		
๖.	บัญชีประมาณราคากลาง		
	๖.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง แบบ ปร.๖		
	๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง แบบ ปร.๕ (ก)		
	๖.๓ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ปร.๔ แผ่นที่ ๑-๖		
๗.	รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง		
	๗.๑ นายยุทธพงศ์ พินิจศักดิ์	ผู้อำนวยการกองช่าง	ประธานกรรมการ
	๗.๒ นายธนิช กระจ่างโพธิ์	หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง	กรรมการ
	๗.๒ จำเอกวิมล กุลแก้ว	หัวหน้าฝ่ายอำนาจการ	กรรมการ

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ ปรับปรุงต่อเติม อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโลกสวย

รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานเทศบาล

ชุมชนบ้านสวย หมู่ 5 ต.สายออ อ.โนนไทย จ.นครราชสีมา

เทศบาลตำบลโลกสวย ตำบลสายออ อำเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ

มีจำนวน

6

ชุด

คำนวณราคากลางเมื่อ

วันที่ 16 มิถุนายน 2564

แบบเลขที่ กข 36/2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	198,192.09	
2	งานครุภัณฑ์สำนักงาน(แอร์)	38,520.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	236,712.09	
	ราคากลาง คิดเพียง	236,700.00	
	สองแสนสามหมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน		

( นายยุทธพงศ์ พินิจศักดิ์ )

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

( นายชนิก กระช่างโพธิ์ )

กรรมการกำหนดราคากลาง

( นายวีรพล กุลแก้ว )

กรรมการกำหนดราคากลาง

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งานอาคาร

โครงการ ปรับปรุงต่อเติม อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย

รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานเทศบาล

ชุมชนบ้านสวาย หมู่ 5 ต.สายออ อ.โนนไทย จ.นครราชสีมา

เทศบาลตำบลโคกสวาย ตำบลสายออ อำเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 5 หน้า แบบเลขที่ กข 36/2564

คำนวณราคากลางเมื่อ วันที่ 16 มิถุนายน 2564 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	151,801.54	1.3056	198,192.09	
2	งานครุภัณฑ์สำนักงาน(แอร์)	36,000.00	1.07	38,520.00	
	เงินลงทุนค่าใช้สอย Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย ..... - ..... %				
	เงินประกันสัญญา ..... - ..... %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ ..... 5..... % ต่อปี				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม ..... 7..... %				
รวมค่าก่อสร้าง				236,712.09	

พื้นที่ จำนวน

1.00 งาน

เฉลี่ย

236,712.09 บาท/งาน

.....  
 ( นายยุทธพงศ์ พินิจศักดิ์ )

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....  
 ( นายธนิก กระจำงโพธิ์ )

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....  
 ( นายวีรพล กุลแก้ว )

กรรมการกำหนดราคากลาง

โครงการ ปรับปรุงต่อเติม อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย

รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานเทศบาล

ชุมชนบ้านสวาย หมู่ 5 ต.สวายอ อ.โนนไทย จ.นครราชสีมา

เทศบาลตำบลโคกสวาย ตำบลสวาย อําเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา

ถอดแบบ/คำนวณราคากลางโดย นายชนิก กระจ่างโพธิ์ ตำแหน่ง หน.ฝ่ายแบบแผนฯ

แบบเลขที่ กช 36/2564

ราคาประเมิน ตีเขต

28.86

บาท/ลิตร

วันที่ 16 มิถุนายน 2564

ราคาน้ำมันแก๊สโซฮอล์ 91

28.25

บาท/ลิตร

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
ปริมาณงานจุดที่ 1 (ห้องปัด)										
1	รื้อหน้าต่างกระถางกบอูมิเนียม 3.88x2.07 ม.	1.00	ชุด	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	ขุด	
2	ผนังก่ออิฐมวลเบา 7.5 ซม.	4.17	ตร.ม.	187.00	779.79	53.00	221.01	1,000.80		
3	เอ็น ๑.๕.๑. 0.1๐x0.07 ม.	9.76	ม.	65.00	634.40	-	-	634.40		
4	งานฉาบปูนผนัง 2 ชั้น	10.30	ตร.ม.	30.00	309.00	82.00	844.60	1,153.60		
5	ติดตั้งหน้าต่างกระถางกบอูมิเนียม 2.4x1.2 ม.	1.00	ชุด	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00		
ปริมาณงานจุดที่ 2 (ห้องปัด)										
1	ติดตั้งผนังบา โครงสร้างเหล็กอบสังกะสี	2.81	ตร.ม.	460.00	1,292.60	130.00	365.30	1,657.90		
รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงานเป็นเงิน									10,946.70	บาท

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 2

กรุงเทพมหานคร

โครงการ ปรับปรุงต่อเติม อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย

รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานเทศบาล

ชุมชนบ้านสวาย หมู่ 5 ต.สวาย อ.โนนไทย จ.นครราชสีมา

เทศบาลตำบลโคกสวาย ตำบลสวาย อําเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา

แบบเลขที่ กช 36/2564

ราคาประเมิน ตีเซลล์

28.86 บาท/ลิตร

ถอดแบบ/คำนวณราคากลางโดย นายชนิก กระช่าง วิศวกร

วันที่ 16 มิถุนายน 2564

ราคานับเงินแก้ไขข้อข้อ 91

28.25 บาท/ลิตร

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
<b>ปริมาณงานชุดที่ 3 (ห้องปลัด)</b>									
1	งานซื้อกระเบื้อง 60x60 ซม.	10.80	ตร.ม.	-	-	50.00	540.00	540.00	
2	งานปูกระเบื้อง 60x60 ซม. สีฉวม	10.80	ตร.ม.	482.00	5,205.60	222.00	2,397.60	7,603.20	
<b>ปริมาณงานชุดที่ 4 (ห้องปลัด)</b>									
1	งานรีดประตูปานไม้ปริศู วงกบ ไม้ 2.15x2.05 ม.	1.00	ชุด	-	-	120.00	120.00	120.00	
2	งานก่ออิฐมวลเบา 7.5 ซม.	1.61	ตร.ม.	187.00	301.07	53.00	85.33	386.40	
3	งานอื่น ค.ส.ล. 0.07x0.10 ม.	5.30	ม.	65.00	344.50	-	-	344.50	
4	งานฉาบปูนผนัง 2 ชั้น	4.30	ตร.ม.	30.00	129.00	82.00	352.60	481.60	
5	ติดตั้งประตูปานไม้ปริศู วงกบ ไม้ 2x1 ม.	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	450.00	450.00	6,950.00	บานไม้สัก
<b>รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงานเป็นเงิน</b>								<b>16,425.70</b>	บาท

โครงการ ปรับปรุงต่อเติม อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย

รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานเทศบาล

ชุมชนบ้านสวาย หมู่ 5 ต.สวาย อ.โนนไทย จ.นครราชสีมา

เทศบาลตำบลโคกสวาย ตำบลสวาย อําเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา

แบบเลขที่ กข 36/2564

ราคารับงาน ดีเซล

28.86 บาท/ลิตร

ถอดแบบ/คำนวณราคากลางโดย นายสมนึก กระจำนงโพธิ์ ตำแหน่ง หน.ฝ่ายแบบแผนฯ

วันที่ 16 มิถุนายน 2564

ราคารับงานแก๊สโซฮอล์ 91

28.25 บาท/ลิตร

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
<b>ปริมาณงานจุดที่ 5 (ห้องปลัด)</b>									
1	งานรื้อหน้าตงกระถางอบอุณหิณย 2.8x1.28 ม.	1.00	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	
2	งานก่ออิฐมวลเบา 7.5 ซม.	3.18	ตร.ม.	187.00	594.66	53.00	168.54	763.20	
3	งานฉาบปูนผนัง 2 ชั้น	7.16	ตร.ม.	30.00	214.80	82.00	587.12	801.92	
<b>ปริมาณงานจุดที่ 6 (ห้องปลัด)</b>									
1	งานติดตั้งผนังกระจาก ปิดล่างด้วยอุณหิณยเรียบ	1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	ตามรายละเอียดผนัง A								
2	งานติดตั้งผนังกระจาก ปิดล่างด้วยอุณหิณยเรียบ	1.00	ชุด	17,000.00	17,000.00	-	-	17,000.00	
	ตามรายละเอียดผนัง B								
				<b>รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงานเป็นเงิน</b>				<b>35,065.12</b>	บาท

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 4

กลุ่มงาน/งานอาคาร

โครงการ ปรับปรุงต่อเติม อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย

รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานเทศบาล

ชุมชนบ้านสวาย หมู่ 5 ต.สวายอ้อ อ.โนนไทย จ.นครราชสีมา

เทศบาลตำบลโคกสวาย ตำบลสวายอ้อ อำเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา

ถอดแบบ/คำนวณราคากลางโดย นายชนิก กระจ่างโพธิ์ ตำแหน่ง หน.ฝ่ายแบบแผนฯ

แบบเลขที่ กช 36/2564

ราคามันดิน ตีเขต

28.86 บาท/ลิตร

วันที่ 16 มิถุนายน 2564

ราคามันดินแก่ตี โซซออสต์ 91

28.25 บาท/ลิตร

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หน่วย/ลิตร
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
<b>งานพาสตีห้องปลัด</b>									
1	งานพาสตีรองพื้นปูนเก่า (ผนังภายในห้องทั้งหมด และผนังด้านนอกที่ขบแต่งที่มีการปรับปรุง)	122.00	ตร.ม.	68.00	8,296.00	30.00	3,660.00	11,956.00	
2	งานพาสตีฝ้าพลาสติก (ผนังภายในห้องทั้งหมด และผนังด้านนอกที่ขบแต่งที่มีการปรับปรุง)	122.00	ตร.ม.	68.00	8,296.00	30.00	3,660.00	11,956.00	
	รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงานเป็นเงิน							<b>23,912.00</b>	
<b>งานครุภัณฑ์ห้องปลัด</b>									
1	งานย้ายแอร์และติดตั้งใหม่ (หน้าห้องปลัด)	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	3,000.00	3,000.00	5,500.00	แอร์ติดตั้ง
2	งานติดตั้งแอร์ระบบ (inverter) ขนาด 18,000 btw.	1.00	ชุด	25,000.00	25,000.00	-	-	25,000.00	แอร์ติดตั้ง
	รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงานเป็นเงิน							<b>30,500.00</b>	บาท





แบบแสดงรายการ การประมาณงาน และราคา

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 6

กลุ่มงาน/งานอาคาร

โครงการ ปรับปรุงห้องเดิม อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโคกสวาย

รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานเทศบาล

ชุมชนบ้านสวาย หมู่ 5 ต.สวายอ อ.โนนไทย จ.นครราชสีมา

เทศบาลตำบลโคกสวาย ตำบลสวายอ อำเภอโนนไทย จังหวัดนครราชสีมา

ออกแบบ/คำนวณราคาากลาง โดย นายธนิก กระจ่างโพธิ์ ตำแหน่ง หน.ฝ่ายแบบแผนฯ

แบบเลขที่ กข 36/2564

ราคาประเมิน ต.ชล

28.86 บาท/ลิตร

วันที่ 16 มิถุนายน 2564

ราคานั้นนับแต่ใช้โทษข้อ 91

28.25 บาท/ลิตร

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
<b>ปริมาณงานจุดที่ 9</b>									
1	งานรื้อและติดตั้งหน้าต่างประตูกระจก (ของเดิม)	1.00	ชุด	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00	รวมอุปกรณ์
	รายละเอียดตามขยายจุดที่ 9								
2	งานรื้อผนังก่ออิฐมวลเบา	24.00	ตร.ม.	-	-	40.00	960.00	960.00	
3	งานปูกระเบื้อง 60x60 ซม. สีมัน	0.80	ตร.ม.	482.00	385.60	222.00	177.60	563.20	
4	งานอื่น ค.ส.ล. 0.07x0.10 ม.	13.60	ม.	65.00	884.00	-	-	884.00	
5	งานติดตั้งผนังเบา	10.55	ตร.ม.	460.00	4,853.00	130.00	1,371.50	6,224.50	
6	งานทาสีน้ำพาสติก	37.16	ตร.ม.	68.00	2,526.88	30.00	1,114.80	3,641.68	
	<b>รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงานเป็นเงิน</b>							<b>14,773.38</b>	
	งานอุดรูผนังห้องสำนักงานเดิม								
	งานเขียนเออร์และติดตั้งใหม่	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	3,000.00	3,000.00	5,500.00	แอร์ติดตั้ง
	<b>รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงานเป็นเงิน</b>							<b>5,500.00</b>	<b>บาท</b>